

## Fakturautkast

Hej, vi har bifogat ett fakturaunderlag där det framkommer vad ni som kund har beställt utifrån de underlag vi har erhållit från er, och vilken summa ni kommer att bli fakturerade för. Observera att det enbart rör sig om ett **fakturautkast**, det vill säga den är **ej för betalning**. Den riktiga fakturan har vi för avsikt att skicka ut månadskiftet augusti/september-17. Den riktiga fakturan kommer att omfattas av 30 dagars kredittid därmed bör ni ha säkrat er finansiering per dess. Fakturautkastet kan ni använda som underlag vid en eventuell lånediskussion med er bank.

**Vänligen kontrollera att uppgifterna enligt det bifogade fakturaunderlaget stämmer med vad ni valt att beställa. Om uppgifterna är felaktiga eller om ni har några övriga frågor angående fakturautkastet, kontakta Staffan Svedberg snarast (senast 23:e juni). Om vi inte hör från Er innan 23:e juni kommer debitering att ske enligt bifogat fakturautkast. Kontaktuppgifter finner ni längst ned på nästa sida.**

Nedan framkommer en förklaring till delarna i fakturautkastet:

### Anläggningsavgifter:

Här framkommer det om Ni valt att beställa både Avlopp och Vatten, samt priset för respektive nyttighet. Observera att avgiften för Avlopp är obligatorisk, därmed enbart Vatten som är valbart.

### Lägenhetsavgifter:

Alla fastigheter debiteras med minimum 1 lägenhetsavgift. Vid ytterligare byggnadsenheter som önskas anslutas på fastigheten tillkommer 1 lägenhetsavgift per tillkommande byggnadsenhet.

### Tomtyta:

Kostnaden för tomtytan uppgår till 16,56 SEK/m<sup>2</sup> upp till en tomtyta om 1 200 m<sup>2</sup>, därefter tillkommer ingen ytterligare merkostnad för tillkommande m<sup>2</sup>. Därmed är maxkostnaden för tomtytan 19 872 SEK (1 200 m<sup>2</sup> \* 16,56 SEK).

### Avgift inbetald till VA-förening:

Här framkommer det om Ni som kund är medlemmar i VA-föreningen. Om ni är medlemmar får Ni avdrag på fakturan för avgiften som ni vid medlemsinträdet indirekt\* betalade in till Söderhamn NÄRA. För medlemmar vars inträde skedde innan 2010-01-08 uppgår avdraget till 7 406 SEK, för inträde efter 2010-01-08 uppgår avdraget till 8 419 SEK. Skillnaden på ersättningen härrör från att Va-taxan förändrades 2010-01-08.

\* = VA-föreningen betalade in avgiften till Söderhamn NÄRA å era vägnar vid medlemsinträdet.

### Finns nedlagda kostnader för egen avloppsanläggning

Här framkommer det om Ni har en tillståndsgiven avloppsanläggning på fastighet som är 15 år eller yngre som Ni har rätt till avdrag för. Uppgifterna har lämnats till oss av Bygg- och Miljöförvaltningen.

Om det finns en tillståndsgiven avloppsanläggning framkommer det om värderingen av anläggningen har utförts via **schablonberäkning** eller ej.

Det framkommer även använt **Tillståndsgivet datum**, vilket har baserat på uppgifter från Bygg- och Miljöförvaltningen alternativt fakturadatum för kunder som har skickat in fakturaunderlag/kvitton på anläggningarna.

**Datum för driftsättning** är tidpunkten när vi förväntas kunna ta anläggningen i bruk och erbjuda Vatten och avlopp.

**Nedlagda kostnader** är bedömt anskaffningsvärde av anläggningen som ligger till grund för värderingen, baserat antingen via schablonvärderingen eller via fakturaunderlag/kvitton.

Beräkningsexempel:

*Tillståndsgivet datum = 2008-07-01*

*Datum för driftsättning = 2017-06-30*

*Nedlagda kostnader = 70 000 SEK*

*Ålder på anläggning = 9 år, kvarvarande värde = 6 år (15 år – 9 år)*

*Värdering av anläggning blir därmed 6 år/15 år = 40%*

*40% \* 70 000 SEK = 28 000 SEK*

*Avdrag för avloppsanläggning = 28 000 SEK*

### Att betala (inkl. moms)

Är summan som vi kommer att debitera när den riktiga fakturan skickas ut, givet att våra uppgifter är korrekta.

### Observera, för Er som är medlemmar i Vattenföreningen!

Vattenföreningen har för avsikt att lägga ned föreningen enligt ett styrelsebeslut per 2016-03-05. Ni som är medlemmar kommer att få vatten via vattenföreningen tills nedläggningen verkställs, därefter går det ej att få vatten via vattenföreningen. För frågor angående vattenföreningen vänligen kontakta:

Jan Sundkvist (ordf.)

Telefon: 026 – 16 81 74

Yvonne Sigvardsson (ekonomiansvarig)

Telefon: 0270 – 164 00

Staffan Svedberg

Controller

Söderhamn NÄRA

Telefon: 0270-754 28