

**Söderhamn NÄRA AB**  
**Vattenverksamheten**

1(8)



**Verksamhetsredovisning för räkenskapsåret 2025**

**Innehåll**

- förvaltningsberättelse
- resultaträkning
- balansräkning
- noter

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusental kronor.

## Förvaltningsberättelse

Inom Söderhamns kommun är det Söderhamn Nära, verksamhetsområde Vatten, som ansvarar för att för att leverera ett dricksvatten av hög kvalitet samt att avleda och rena avloppsvattnen så att belastningen på miljön blir så liten som möjligt. Verksamheten är helt avgiftsfinansierad där brukningsavgifter och övriga avgifter är baserade på självkostnadsprincipen.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har verksamheten haft fortsatt fokus på att långsiktigt säkerställa en robust och hållbar vatten- och avloppsförsörjning. Arbetet gällande en ny vattentäkt i Mohedsdeltat och revidering av vattendomar för Kinstaby och Ålsjön har ett undersökningssamråd genomförts. Projektet är centralt för att öka redundansen i vattenförsörjningen, ta hänsyn till reservvattenbehov vid en eventuell olycka eller tekniskt fel på någon av täkterna, samt att säkerställa vatten av god kvalitet.

Övergången till digitala vattenmätare är i princip slutfört, vilket förbättrar läcksökning och debitering. Utfasningen av fritids- och ackordsabonnemang är nästan helt genomförd.

Arbetet med rekonstruktion av VA-taxan har fortsatt och styrelsen beslutade i december att överlämna ärendet för politisk behandling under början av 2026. Vattentjänstplanen har färdigställts i samverkan med kommunen och överlämnats till kommunfullmäktige för beslut.

Planerade ledningsförnyelser har utförts i Trångsta/Åsbacka och Myskje för att minska tillskottsvatten. En konsekvensledning för dricksvatten har bytts längs Flygvägen. Därutöver har ett antal akuta ledningsreparationer genomförts.

Ett arbete har inletts för att ta fram en långsiktig förnyelse- och underhållsplan, med planerat färdigställande i början av 2026. Investeringsstakten vid VA-verken har varit fortsatt hög med flera drifteffektiviseringar och uppgraderingar av styrsystem.

# Söderhamn NÄRA AB

3(8)

## RESULTATRÄKNING

VATTENVERKSAMHETEN

|                                                 |       | <u>2025</u>  | <u>2024</u>  |
|-------------------------------------------------|-------|--------------|--------------|
| <b>Intäkter</b>                                 | Not 2 |              |              |
| Nettoomsättning                                 |       | 64 602       | 66 377       |
| Aktiverat arbete                                |       | 275          | 317          |
| Övriga intäkter                                 |       | <u>979</u>   | <u>1 960</u> |
| Summa intäkter                                  |       | 65 856       | 68 654       |
| <b>Kostnader</b>                                |       |              |              |
| Förnödenheter och underentreprenörer            |       | -10 201      | -11 930      |
| Övriga externa kostnader                        | Not 3 | -24 115      | -24 407      |
| Personalkostnader                               |       | -17 018      | -15 775      |
| Avskrivningar                                   | Not 4 | -10 072      | -12 401      |
| Övriga rörelsekostnader                         |       | <u>0</u>     | <u>0</u>     |
| Summa kostnader                                 |       | -61 406      | -64 513      |
| <b>Rörelseresultat</b>                          |       | <b>4 450</b> | <b>4 141</b> |
| <b>Resultat från finansiella investeringar</b>  |       |              |              |
| Finansiella intäkter                            |       | 0            | 4            |
| Finansiella kostnader                           | Not 5 | -4 437       | -4 028       |
| <b>Resultat efter finansiella investeringar</b> |       | <b>13</b>    | <b>117</b>   |
| Bokslutsdispositioner                           |       | 256          | 324          |
| Uppskjuten skatt                                |       | -13          | -117         |
| Aktuell skatteintäkt                            |       | 0            | 0            |
| Uppskjuten skatt koncernbidrag                  |       | 0            | 0            |
| Skatt på årets resultat                         |       | -256         | -324         |
| <b>Årets resultat</b>                           |       | <b>0</b>     | <b>0</b>     |

# Söderhamn NÄRA AB

4(8)

## BALANSRÄKNING

VATTENVERKSAMHETEN

|                                              | <u>2025</u>    | <u>2024</u>    |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Tillgångar</b>                            |                |                |
| <u>Materiella anläggningstillgångar</u>      |                |                |
| Byggnader & mark                             | 11 980         | 11 997         |
| VA-anläggningar                              | 185 606        | 154 454        |
| Inventarier                                  | 6 038          | 4 666          |
| Pågående nyanläggningar                      | <u>4 137</u>   | <u>24 532</u>  |
|                                              | 207 761        | 195 649        |
| <u>Finansiella anläggningstillgångar</u>     |                |                |
| Uppskjutna skattefordringar                  | 9 055          | 9 068          |
| Övriga långfristiga fordringar               | <u>0</u>       | <u>0</u>       |
|                                              | 9 055          | 9 068          |
| <u>Varulager</u>                             |                |                |
| Råvaror & förnödenheter                      | <u>0</u>       | <u>0</u>       |
|                                              | 0              | 0              |
| <u>Kortfristiga fordringar</u>               |                |                |
| Kundfordringar                               | 5 121          | 5 006          |
| Övriga kortfristiga fordringar               | 28             | 7 283          |
| Fordring koncernföretag                      | 0              | 0              |
| Fordran på annan verksamh                    | 0              | 0              |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | <u>7 868</u>   | <u>7 640</u>   |
|                                              | 13 017         | 19 929         |
| Kassa & bank                                 | <u>237</u>     | <u>-4 398</u>  |
| <b>Summa tillgångar</b>                      | <b>230 070</b> | <b>220 248</b> |

# Söderhamn NÄRA AB

5(8)

## BALANSRÄKNING

VATTENVERKSAMHETEN

|                                              |       | <u>2025</u>    | <u>2024</u>    |
|----------------------------------------------|-------|----------------|----------------|
| <b>Eget kapital &amp; skulder</b>            |       |                |                |
| <u>Eget kapital</u>                          | Not 6 |                |                |
| Balanserat resultat                          |       | 5 588          | 5 588          |
| Korrigerig av tidigare perioder              |       | -2 588         |                |
| Årets resultat                               |       | <u>0</u>       | <u>0</u>       |
|                                              |       | 3 000          | 5 588          |
| <br><u>Obeskattade reserver</u>              |       |                |                |
| Överavskrivningar                            |       | <u>0</u>       | <u>8 669</u>   |
|                                              |       | 0              | 8 669          |
| <br><u>Långfr skulder</u>                    |       |                |                |
| Skuld Söderhamns kommun                      | Not 7 | 137 000        | 127 000        |
| Övriga långfristiga skulder                  |       | <u>38 050</u>  | <u>37 362</u>  |
|                                              |       | 175 050        | 164 362        |
| <br><u>Kortfr skulder</u>                    |       |                |                |
| Skuld Söderhamns kommun                      |       | 0              | 0              |
| Leverantörsskulder                           |       | 6 102          | 3 345          |
| Skuld koncernföretag                         |       | 35 410         | 32 690         |
| Övriga kortfristiga skulder                  |       | 1 524          | 2 281          |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | Not 8 | <u>8 984</u>   | <u>3 313</u>   |
|                                              |       | 52 020         | 41 629         |
| <br><b>Summa eget kapital &amp; skulder</b>  |       | <b>230 070</b> | <b>220 248</b> |

# Söderhamn NÄRA AB

6(8)

## NOTER

### Not 1

#### REDOVISNINGSPRINCIPER

Söderhamn NÄRA AB, där VA-verksamheten ingår har upprättat årsredovisning i enlighet med K3-regelverket.

### Not 2

#### INTÄKTER

VA-verksamhetens intäkter består huvudsakligen av avgifter från abonnenter enligt den gällande VA-taxan. Intäkterna delas upp i brukningsavgifter, anläggningsavgifter och övriga intäkter.

| Intäktsslag            | 2025          | 2024          |
|------------------------|---------------|---------------|
| Brukningsavgifter      | 63 434        | 65 224        |
| Anläggningsavgifter    | 722           | 1 242         |
| Övriga intäkter        | 1 700         | 2 188         |
| <b>Totala intäkter</b> | <b>65 856</b> | <b>68 654</b> |

Anläggningsavgifter avser ersättning från fastighetsägare vid nyanslutning till den allmänna VA-anläggningen. Enligt tillämpad redovisningsprincip periodiseras en del av anläggningsavgifterna över en beräknad nyttjandeperiod, vilket innebär att hela beloppet inte intäktsförs direkt vid anslutningstillfället. Detta görs för att ge en mer rättvisande bild av VA-verksamhetens långsiktiga ekonomi.

| Anläggningsavgifter                 | 2025   | 2024   |
|-------------------------------------|--------|--------|
| Erlagda anläggningsavgifter         | 890    | 886    |
| -Varav intäktsfört i årets resultat | -722   | -1 242 |
| -Varav periodiserat                 | 38 772 | 38 604 |

Det belopp som inte intäktsförts redovisas som en förutbetalad intäkt i balansräkningen och kommer att intäktsföras linjärt över den genomsnittliga nyttjandeperioden för ledningsnätet, 70 år.

### Not 3

#### FÖRDELNING AV GEMENSAMMA KOSTNADER

VA-verksamheten belastas med sin andel av bolagets gemensamma kostnader för administration, lokaler, ekonomi, HR och ledning. Fördelning baseras på relevanta fördelningsnycklar.

| Kostnadsslag                   | Fördelningsnyckel             | Belopp 2025 | Belopp 2024 |
|--------------------------------|-------------------------------|-------------|-------------|
| Lokal                          | Ytanvändning (m3)             | 1 009       | 818         |
| Personal kundservice           | Nedlagd tid (Andel av tjänst) | 428         | 550         |
| Personal Ekonomi-HR            | Nedlagd tid (Andel av tjänst) | 1 180       | 1 197       |
| Personal övriga stödfunktioner | Nedlagd tid (Andel av tjänst) | 2 497       | 2 590       |
| Övrigt                         | Specifika nycklar             | 2 412       | 2 208       |

# Söderhamn NÄRA AB

7(8)

## Not 4

### AVSKRIVNINGAR

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar in om VA-verksamheten sker systematiskt över tillgångarnas ekonomiska livslängd. Avskrivningarna är baserade på anskaffningsvärdet och tillämpade avskrivningstider bedöms utifrån tillgångsslag och branschpraxis. Avskrivningen beräknas på det avskrivningsbara beloppet vilket i de allra flesta fall utgörs av tillgångens anskaffningsvärde. I ett fåtal fall tas hänsyn till ett beräknat restvärde. Under räkenskapsår 2025 har bolaget ändrat bedömning av nyttjandeperioden för ledningsnätet vilket har medfört en förändrad avskrivningstakt. Ändringen tillämpas från och med ändringstidpunkten på befintliga och framtida anläggningstillgångar.

| Tillgångsslag            | Ekonomisk livslängd (år) |
|--------------------------|--------------------------|
| Ledningsnät              | 5-70                     |
| VA-verk och anläggningar | 5-40                     |
| Maskiner och inventarier | 5-20                     |

## Not 5

### FINANSIELLA KOSTNADER

De finansiella kostnaderna avser räntekostnader för lån som finansierar investeringar i VA-verksamhetens anläggningar, ledningsnät och övriga tillgångar.

|                      | 2025         | 2024         |
|----------------------|--------------|--------------|
| Räntekostnader       |              |              |
| Söderhamns Kommun    | 3 397        | 3 255        |
| Intern kostnadsränta | 468          | 254          |
| Borgensavgift        | 572          | 518          |
| Övrigt               | 0            | 1            |
| <b>Totalt</b>        | <b>4 437</b> | <b>4 028</b> |

## Not 6

### EGET KAPITAL

|                                   | <u>Bundet EK</u> | <u>Fritt EK</u> | <u>Summa EK</u> |
|-----------------------------------|------------------|-----------------|-----------------|
| Belopp vid årets ingång 2024      | 3 000            | 2 588           | 5 588           |
| Årets resultat                    |                  | 0               | 0               |
|                                   | <b>3 000</b>     | <b>2 588</b>    | <b>5 588</b>    |
| Belopp vid årets ingång 2025      | 3 000            | 2 588           | 5 588           |
| Korrigerings av tidigare perioder |                  | -2 588          | -2 588          |
| Årets resultat                    |                  | 0               | 0               |
|                                   | <b>3 000</b>     | <b>0</b>        | <b>3 000</b>    |

## Not 7

### LÅN

VA-verksamheten finansieras delvis genom upplåning för att täcka investeringar. Nedan redovisas de lån som är hänförliga till VA-verksamheten på balansdagen.

| Långgivare        | Typ av lån       | Räntesats | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|-------------------|------------------|-----------|------------|------------|
| Söderhamns Kommun | Långfristigt lån | 2,58%     | 137 000    | 127 000    |

## Not 8

### SJÄLVKOSTNADSPRINCIPEN I VA-VERKSAMHETEN

Bolaget bedriver allmän VA-verksamhet i enlighet med vattenstjänstlagen (2006:412). Enligt 30§ samma lag får avgifter enligt VA-taxan inte överskrida vad som behövs för att täcka de nödvändiga kostnaderna för den allmänna VA-anläggningen.

Verksamheten ska bedrivas enligt självkostnadsprincipen, vet innebär att ett eventuellt över-/underuttag i VA-verksamheten ska balanseras över tid. Ett ackumulerat överuttag kan kvarstå i verksamheten och användas för framtida kostnader, men får inte leda till ett varaktigt överuttag ifrån brukarna.

| <u>År</u> | <u>Årets resultat</u> | <u>Ackumulerat resultat</u> |
|-----------|-----------------------|-----------------------------|
| 2025      | 5851                  | 6 217                       |

Per balansdagen 2025-12-31 uppgår det ackumulerade överuttaget i VA-verksamheten till 6 217 tkr.

Det redovisade överuttaget innebär att VA-taxan framöver kan behöva justeras för att balansera resultatet över tid. Överskottet bedöms vara av tillfällig karaktär och förklaras huvudsakligen av vakanta tjänster, justerade avskrivningstider samt lägre kostnadsutveckling än förväntat inom drift och underhåll. Utjämning planeras ske inom en period om cirka 3-5 år i enlighet med självkostnadsprincipen.